

STIMA DI SPESA E QUADRO ECONOMICO

Finanza di Progetto per l'affidamento in concessione degli interventi di efficientamento, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica.
Proposta ai sensi dell'art.183 comma 15 D.lgs 50/16.

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
-	CANONE ENERGIA	€ 204.500,00
-	CANONE MANUTENZIONE E GESTIONE	€ 57.000,00
-	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.500,00
A1	CANONE CONCESSIONE ANNUO BASE D'ASTA	€ 265.000,00
-	IVA - 22%	€ 58.300,00
-	CANONE CONCESSIONE ANNUO BASE D'ASTA	€ 323.300,00
A2	CANONE CONCESSIONE A BASE D'ASTA 25 ANNI	€ 6.625.000,00
-	IVA - 22%	€ 1.457.500,00
-	CANONE CONCESSIONE A BASE D'ASTA 25 ANNI	€ 8.082.500,00
TOTALE CANONE - 25 ANNI		€ 8.082.500,00
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
B1	IMPORTO LAVORI	€ 1.832.845,78
B2	ONERI SICUREZZA	€ 10.500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI - B		€ 1.843.345,78
C1	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 COMMA 2 LEGGE 50 DEL 18/04/2016	€ 22.910,57
C2a	SPESE TECNICHE PER PROGETTO DI FATTIBILITA', DEFINITIVO ED ESECUTIVO	€ 31.069,57
C2b	SPESE TECNICHE PER PRIME INDICAZIONI DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 12.459,50
C2c	SPESE TECNICHE DIREZIONE DEI LAVORI, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	€ 18.184,00
C2d	INARCASSA CONTRIBUTO CNPAIA 4%	€ 2.468,52
C3	SPESE DI GARA	€ 7.500,00
C4	COMPENSI PER COMMISSARI DI GARA	€ 10.000,00
C5	IMPREVISTI	€ 42.000,00
C7	SPESE TECNICHE ART. 183 COMMA 9 LEGGE 50 DEL 18/04/2016	€ 32.000,00
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE - C		€ 178.592,16
B+C	TOTALE INVESTIMENTO NETTO IVA	€ 2.021.937,94
IVA 22% - SPESE TECNICHE (C2a+C2b+C2d)		€ 13.576,88
IVA 22% - IMPREVISTI (C5)		€ 4.200,00
IVA 10% - SU LAVORI (B1+B2)		€ 184.334,58
TOTALE INVESTIMENTO INCLUSO IVA		2.224.049,40